

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
571

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ανάσχευσης διακατεχόμενης δασικής εκτάσεως στη θέση Πηγάδια Ανδριώτη της Κοινότητας Πικερμίου τοῦ Ν. Ἀττικῆς. .... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Τομεῖος τοῦ 18ου Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς. 2

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Τομεῖος τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί ἐπεκτάσεως οἰκισμοῦ Κολινδρό, Ν. Πιερίας. .... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως τοῦ γενομένου συμφηρισμοῦ ἀποζημιώσεων λόγω προσκυρώσεων καὶ ταχιστικῆς ἐκτάσεως οὐκ ἐκτετακτοῦ, κειμένου ἐν Ἀνω Βούλᾳ (Ἀττικῆς) καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασιλ. Γεωργίου καὶ ὁδοῦ Ἀντιστοίας (Ο.Τ. 183). .... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2338

(1)

Περί κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχόμενης δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Πηγάδια Ἀνδριώτη τῆς Κοινότητος Πικερμίου, τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἀρθρῶν 188 - 205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἐξῆς διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας :

α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 .

β) 114812/2946/ἐγκ. 104/24.12.1975.

γ) 10582/539/13.2.1976.

δ) 215696/1451/9.5.1977.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε με τὴν 7230/31.7.79 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Πεντέλης, σχετικὰ με τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀριθ. 29/18.7.79 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Διαμερισματος Ἀνατ. Ἀττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. 7/16.8.79 γνωμοδότηση τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

Ἐπειδὴ ἡ ἐκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ ἐχγέρσωση κατὰ μῆνα Ἀπρίλιο 1979, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα με σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἐχγέρσωθηκε (διακατεχόμενη) δασικὴ ἐκταση 1.698μ2 στρέμματα.

Ἡ ἐκταση αὕτη, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Πηγάδια Ἀνδριώτη τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητος Πικερμίου, Νομοῦ Ἀττικῆς, καλυπτόταν ἀπὸ γαλέπιο πεύκη καὶ ἀειφύλλα πλατύφυλλα καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς κατὰ μῆνα Ἀπρίλιο 1979.

Σχετικὸ σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 500, τὸ ὁποῖο ἀπὸτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ σὺν ὁποῖο ἡ ἐκταση φαίνεται με τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε καὶ με ὄρια :

Ἀνατολικά : Με διακατεχόμενο δάσος Ι. Μ. Πεντέλης.

Δυτικά : Ὁμοίως.

Βόρεια : Με ρεῦμα Ἀγ. Παρασκευῆς.

Νότια : Με ἔμπειλο Ἀναστ. Στάμου.

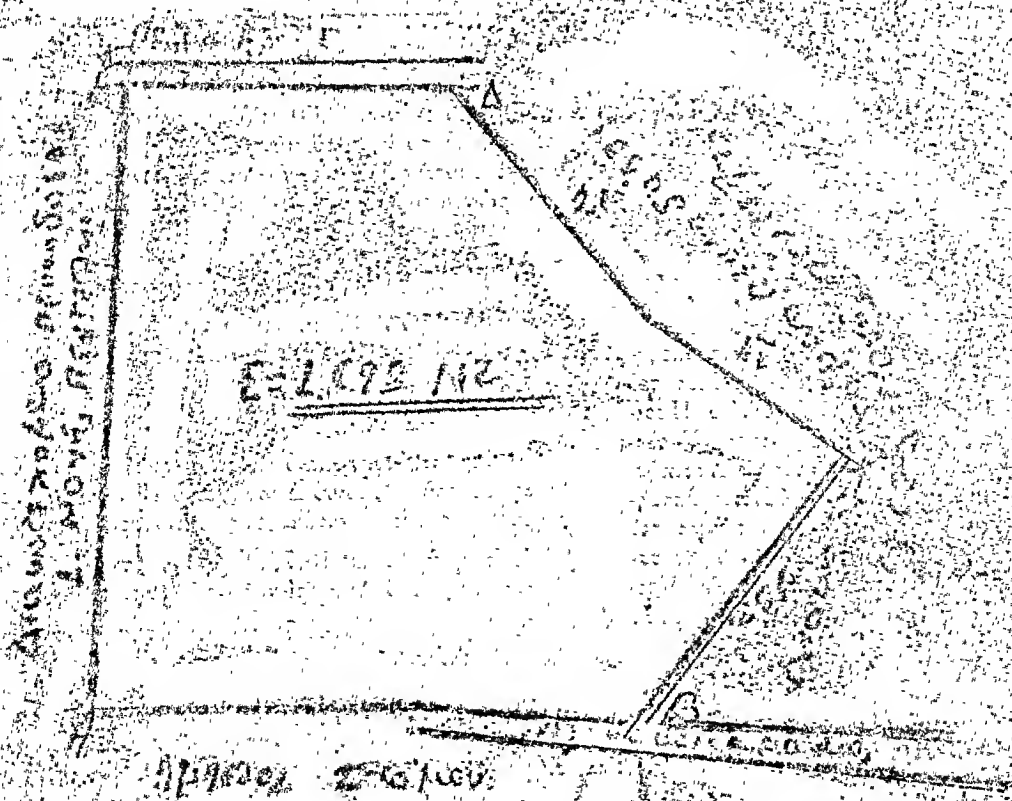
Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγ. Παρσχυσή, 22 Αὐγούστου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης  
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

(1) Ημερησίως κατασκευάζονται 1000 τεμάχια  
στην εργασία αυτή, η οποία γίνεται με την  
αποδοτική από τη μηχανή.

ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ



30/10/19

3338/2287

3015/13

10/10/19

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 18ου Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἐδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 18ου Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς, καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. τ. Δ' 213/1976) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 6009/4207/10.7.79 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 3422,45 κειμένης ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πελοπίδα καὶ Πλουτάρχου κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 183/1977 καὶ 586/78 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημιώσιν, τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 550254/30.7.79 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Ταμείου διὰ ποσὸν 17.775 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΔΗΜ. ΓΚΙΩΚΑΣ

(3)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἐδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης, ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. τ. Δ' 63/1976) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 200/118/18.12.1976 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 726, κειμένης ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Δελφῶν, Κατσάλη καὶ Χαλκιδικῆς κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 1562/77 καὶ 760/78 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καὶ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημιώσιν, τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 550276/30.7.79 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Ταμείου διὰ ποσὸν 4.217.349 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΔΗΜ. ΓΚΙΩΚΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ. 9. ΤΥ. 7777

(4)

Περί ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως οἰκισμοῦ Κολινδρου, Ν. Πιερίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κομῶν κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν. Δ/γμα 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιφερειῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἐργῶν ἀρμοδιοτήτων κλπ.».

δ) Τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κομῶν κλπ.», καὶ

ε) Τοῦ Ν. Δ/τος 910/1977 «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἐργῶν».

2. Τῇ 19/1.8./31/1971 κοινῇ ἀπόφασιν τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἑσωτερικῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

3. Τῇ 43/78 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κολινδρου.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς προκειμένης ἐπεκτάσεως, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Ἰωάννη Παπαεμμανουήλ καὶ θεωρήθηκε στίς 31.8.79 ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας.

5. Τῇ γνώμῃ τοῦ Περικοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τμήματος Ν. Πιερίας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀπὸ 19.9.78 (θέμα 3ο) πρακτικὸ αὐτοῦ.

6. Ὅλα τὰ ὑπόλοιπα στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκτασιν τοῦ οἰκισμοῦ Κολινδρου, ὅπως αὕτη φαίνεται στὰ ἀνωτέρω θεωρημένα ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συντάξε ὁ Πολ. Μηχ/κὸς Ἰωάννης Παπαεμμανουήλ καὶ συνοδεύουν τὴν παροῦσα ἀπόφασί μας.

2. Καθορίζουμε τὴν ἐπέκτασιν αὕτη τοῦ οἰκισμοῦ Κολινδρου τοὺς κατωτέρω ὁρους δομήσεως.

α) Σύστημα δομήσεως τῶν πτερυγῶν.

β) Ποσοστὸ καλύψεως 40 %.

γ) Πρασιὰ 4μ στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων, ὅπως φαίνεται στὰ θεωρημένα τοπογραφικὰ διαγράμματα.

δ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται ὅλοι οἱ περιορισμοὶ ποὺ προβλέπονται γιὰ τὸ σύστημα τῶν πτερυγῶν ἀπὸ τὸν ΓΟΚ/73.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

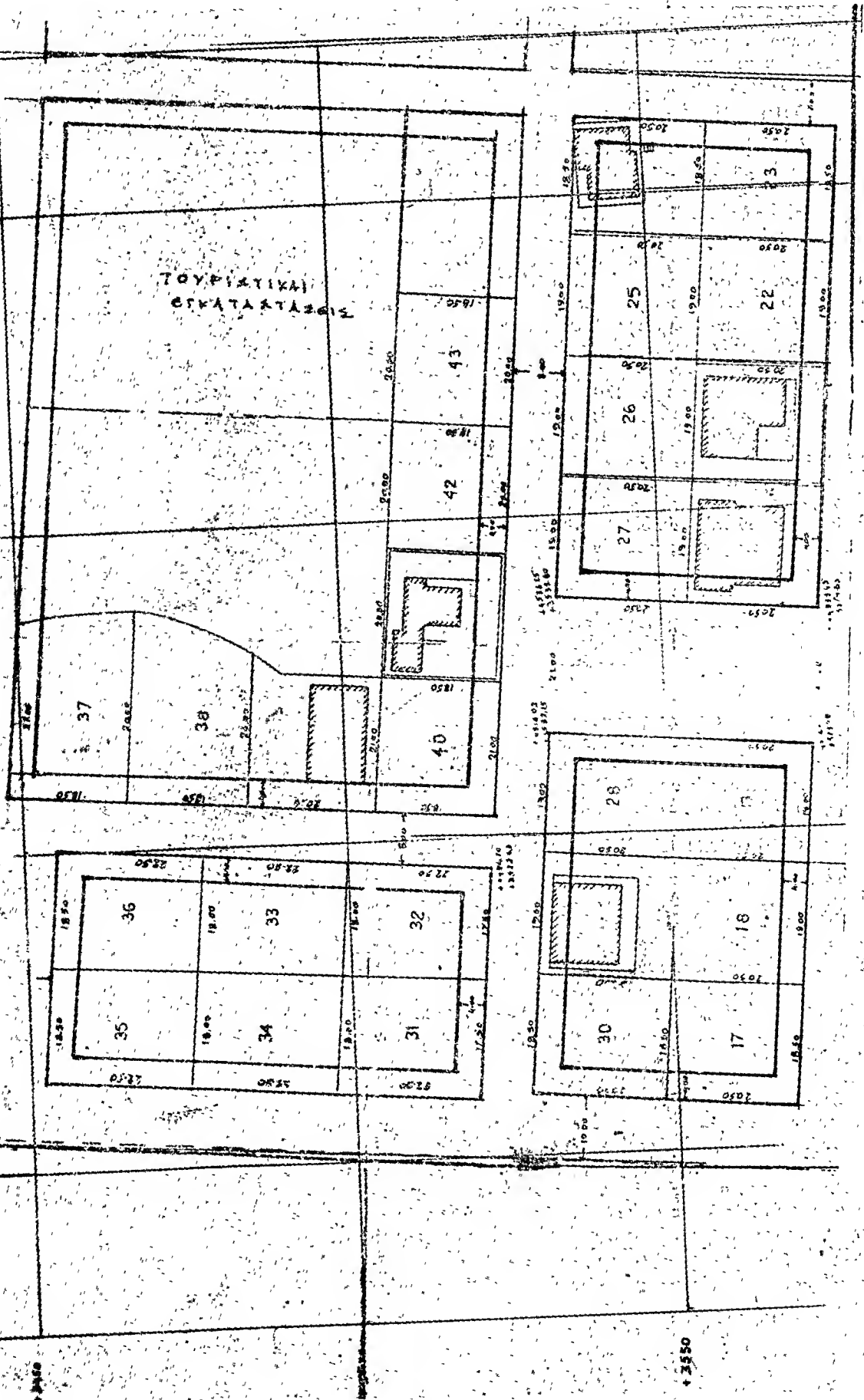
Κατερίνη, 10 Σεπτεμβρίου 1979

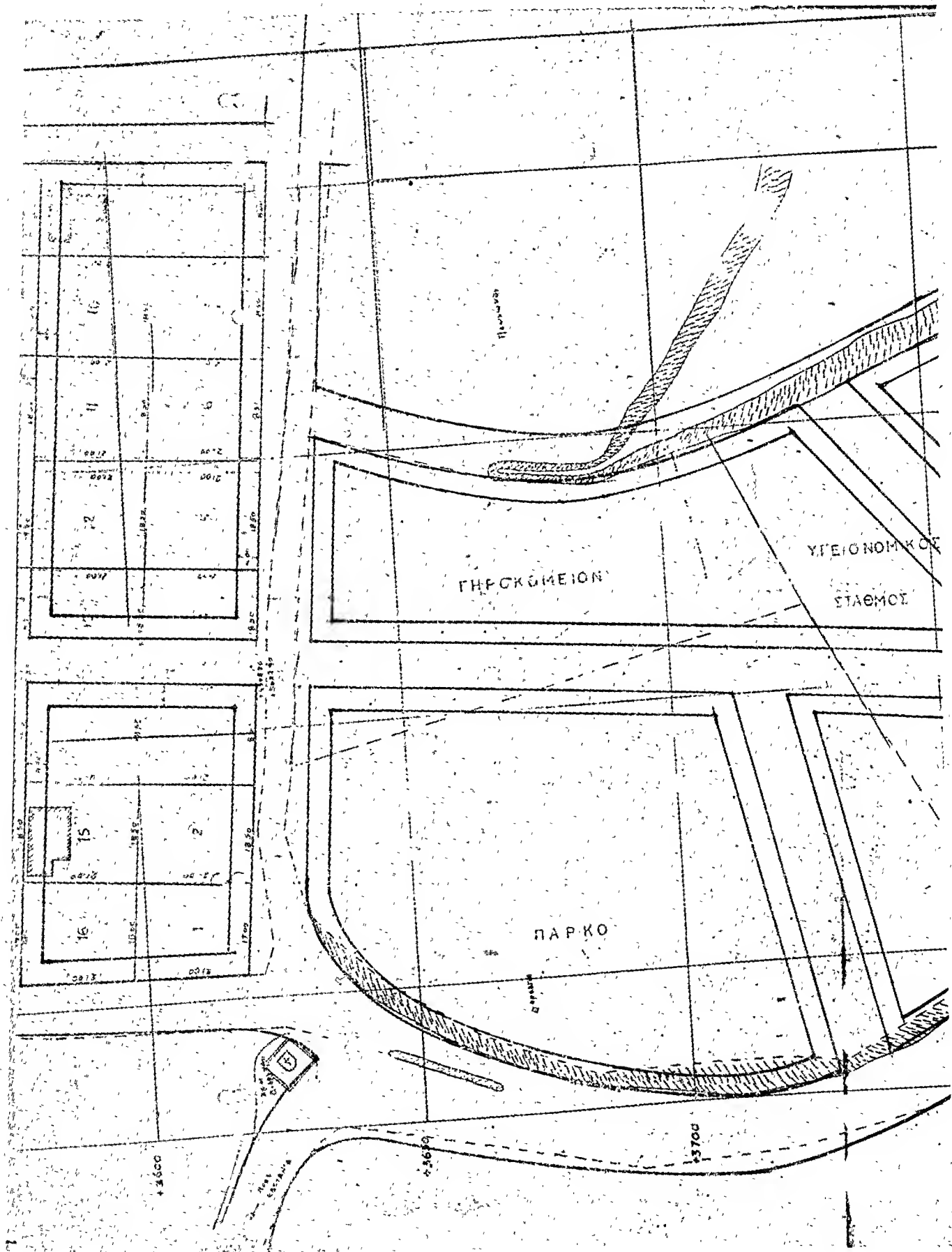
Ὁ Νομάρχης  
Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

# ΚΟΛΙΝΔΡΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑ ΤΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΛΩΣ 1:500









## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως του γενομένου συμπληρώσεως αποζημιώσεων λόγω προσκυρώσεων και τακτοποιήσεως οδών οικόπεδων, κειμένων εν Άνω Βούλκ (Άττικής) και επί της οδού Βασιλ. Γεωργίου και οδού Άντιοχείας (Ο.Τ. 183).

Γνωστοποιείται ότι κατόπιν της υπ' αριθ. 80/19.2.1970 Πράξεως (ανάσυνταξις της υπ' αριθ. 519/68) τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων εις Άνω Βούλκ Άττικής και επί της οδού Βασιλ. Γεωργίου (Ο.Τ. 183) του Γραφείου (ήδη Υπηρεσίας) Πολοδομίας Αθηνών και του συνοδευόντος ταύτην από 19.2.70 διαγράμματος του τεχνικού υπαλλήλου του Ι. Μικρού και της συμπληρωματικής, της ανωτέρω υπ' αριθ. 125/23.3.1970 Πράξεως του αυτού Γραφείου Πολοδομίας Αθηνών και του συνοδευόντος ταύτην από 23.3.1970 διαγράμματος του τεχν. υπαλλήλου Ι. Κοκκίνου (της τελευταίας απόφασης έτερα άσχετα άκίνητα από των κατωτέρω τοιούτων του άνω Ο.Τ. 183) επικυρωθείσαι άμφοτέραι διά της υπ' αριθ. πρωτ. Ε. 15520/5.6.1970 απόφασεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων, τακτοποιούνται δι' εκατέρωθεν προσκυρώσεων οικόπεδικών τμημάτων, αί έμποροι ιδιοκτησίαι (οικόπεδα) των φερομένων ιδιοκτητών Θεοδώρου Αιδίνη και Στυλιανού Τζέτζου και ειδικώτερον όρίζεται διά της άνω Πράξεως 80/1970 και του συνοδευόντος ταύτην ως άνω διαγράμματος ότι 1) 'Ο Θεόδωρος Αιδίνης δέον όπως κατόπιν αποζημιώσεως προσλάβη εκ της ιδιοκτησίας του Στυλιανού Τζέτζου την υπό στοιχεία 30-36-37-40-39-38-29-30 έκτασιν εκ μ2 διακοσίων έβδομήκοντα (270,00) και 2) 'Ο Στυλιανός Τζέτζος δέον όπως κατόπιν αποζημιώσεως προσλάβη εκ της ιδιοκτησίας του Θεοδώρου Αιδίνη, την υπό στοιχεία 33-34-3-2-1-36-33 έκτασιν εκ μ2 διακοσίων έβδομήκοντα τριών (273,00).

Ότι τόν έλον τακτοποιήσιμον οικόπεδον ιδιοκτησίας του Θεοδώρου Γεωργίου Αιδίνη αποβίωσαντος άδιαθέτως την 29.8.1972 περίηλθεν πρό πάσης τακτοποιήσεως του εις την ιδιοκτησίαν του υιού του Γεωργίου Θεοδ. Αιδίνη ως μόνου κληρονόμου του, όστις απέδεχθη την κληρονομίαν τούτου διά της υπ' αριθ. 2225/25.8.1973 πράξεως του Συμ/ρου Αθηνών Μαρ. Μεζίτη, μεταγραφείσης εις βιβλία μεταγραφών τώως Δήμου Κρωπίας εν τόμω 268 και άρ. 243, ό δε Γεώργιος Θεοδ. Αιδίνης τόν έλον επίσης τακτοποιήσιμον τούτο οικόπεδον, πρό της τακτοποιήσεώς του, έπώλησε και μετεβίβασε προς τούς άνακινούντας Δημήτριον Κωνσταντίνου, Αντωνόπουλου, Εύανθια σύζυγον Δημητρίου, Αντωνόπουλου και Κωνσταντίνου Δημητρίου Αντωνόπουλου, εις ούς περιήλθεν και αποκλειστικήν συγκυριότητα, συννομήν και συνδιακατοχήν και κατ' έξ άδαιρέτου μερίδια εις έκαστον τούτων άντιστοιχώς άνα ένός τετάρτου (1/4) εις τούς πρώτον και δευτέραν και δύο τετάρτων (2/4) εις τόν τρίτον, δυνάμει του υπ' αριθ. 1804/4.4.1978 πωλητηρίου συμβολαίου του Συμ/ρου Αθηνών Αποστ. Καλπάκα, μεταγραφέντος εις βιβλία μεταγραφών τώως Δήμου Κρωπίας εν τόμω 335 και αριθ. 218.

Έξ άλλου τόν έλον τακτοποιήσιμον οικόπεδον ιδιοκτησίας του Στυλιανού Ιωάννου Τζέτζου, αποβίωσαντος άδιαθέτως την 27.2.1978, πρό πάσης τακτοποίησεώς του, περιήλθεν εις τάς έξ άδιαθέτου κληρονόμους του σύζυγον του Δεσποίνης χήραν Στυλιανού Τζέτζου και θυγάτερα του Μαρίαν σύζυγον Δημητρίου Γεωργακή τόν γένος Στυλιανού Τζέτζου και κατ' έξ άδαιρέτου μερίδια εις την πρώτην 1/4 και εις την δευτέραν 3/4, αίτινες απέδεχθησαν την κληρονομίαν ταύτην διά της υπ' αριθ. 776/1978 πράξεως της Συμ/ρου Αθηνών Θετίδος Καφαντάρη, μεταγραφείσης εις τά βιβλία μεταγραφών τώως Δήμου Κρωπίας εν τόμω 343 και αριθ. 167.

Ότι κατ' άκολουθίαν δέον, συμφώνως τη άνω υπ' αριθ. 80/1970 Πράξει της Υ.Π.Α., και του συνοδευόντος ταύτην άνω διαγράμματος, όπως 1) Οί άνακινούντες Δημήτριος Κ. Αντωνόπουλος, Εύανθια συζ. Δ. Αντωνόπουλου και Κωνσταντίνος Δ. Αντωνόπουλος κατόπιν αποζημιώσεως προσλάβουν κατ' έξ άδαιρέτου αναλογίαν άνα 1/4 έκάτερας των δύο πρώ-

των και 2/4 ό τρίτος, εκ της ιδιοκτησίας των Δεσποίνης χήρας Στυλ. Τζέτζου και Μαρίας συζ. Δημ. Γεωργακή, τόν γένος Στυλ. Τζέτζου άνηκούσης αύταις κατ' έξ άδαιρέτου αναλογίαν 1/4 εις την πρώτην και 3/4 εις την δευτέραν την υπό στοιχεία 30-36-37-40-39-38-29-30 έκτασιν εκ μ2 270,00 και 2) Αί Δεσποίνα χ. Στυλ. Τζέτζου και Μαρία συζ. Δ. Γεωργακή τόν γένος Στυλ. Τζέτζου κατόπιν αποζημιώσεως προσλάβουν κατ' έξ άδαιρέτου αναλογίαν 1/4 ή πρώτη και 3/4 ή δευτέρα, εκ της ιδιοκτησίας των Δημητρίου Κ. Αντωνοπούλου, Εύανθιας συζ. Δ. Αντωνοπούλου και Κωνσταντίνου Δ. Αντωνοπούλου, άνηκούσης αύτοίς κατ' έξ άδαιρέτου αναλογίαν άνα 1/4 εις τούς πρώτον και δευτέραν και 2/4 εις τόν τρίτον, την υπό στοιχεία 33-34-3-2-1-36-33 έκτασιν εκ μ2 273,00.

Ότι δυνάμει της υπ' αριθ. 1039/1979 απόφασεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθωρισθησαν αί προσωρινάι τιμαί μονάδος αποζημιώσεως των εκατέρωθεν, λόγω τακτοποιήσεως, προσκυρουμένων οικόπεδικών τμημάτων, ως εις την άνω πράξιν 80/1970 της Υ.Π.Α. και τόν συνοδευόν ταύτην από 19.2.1970 διάγραμμα του τεχν. υπαλλήλου Ι. Μικρού όρίζονται ταύτα, ως άκολουθώς α) Διά την λωρίδα έδάφους υπό στοιχεία 33-34-3-2-1-36-33 (έκτάσεως 273 μ.τ.) δραχ. όκτώ χιλιάδας πεντακοσίας (8.500) άνα μ.τ., β) Διά την λωρίδα έδάφους υπό στοιχεία 30-36-37-40-39-38-29-30 (έκτάσεως 270 μ.τ.) δραχ. όκτώ χιλιάδας άνα μ.τ. και διά τά εις την λωρίδαν ταύτην ύφιστάμενα πράγματα, ως προσδιορίζει ή αύτή άνω απόφασις ήτοι διά μικρόν παλαιόν κεραιοσκεπές κτίσμα πέντε (5) κυβικών μέτρων περίπου δραχ. όκτακοσίας (800) άνα μ3, διά δώδεκα (12) έλκιδένδρα δραχ. τέσσαρες χιλιάδες (4.000) δι' έκάστον τούτων, διά δύο (2) λεμονέας δύο χιλιάδας πεντακοσίας (2.500) δι' έκάτεραν τούτων και διά όκτώ (8) σύκεας δραχ. δύο χιλιάδας (2.000) δι' έκάστην τούτων.

Ητοι προσδιορισθησαν διά της άνω απόφασεως αποζημιωτέαι άξίαι 1) της άνω έδαφικής λωρίδος υπό στοιχεία 33-34-3-2-1-36-33 συνιδιοκτησίας των άνακινούντων Δημητρίου Αντωνοπούλου κατá 1/4 έξ άδαιρέτου, Εύανθιας συζ. Δ. Αντωνοπούλου κατá 1/4 έξ άδαιρέτου και Κωνσταντίνου Αντωνοπούλου κατá 2/4 έξ άδαιρέτου, έκτάσεως μ.τ. 273,00 προσκυρωτέας εις την έμπορον ιδιοκτησίαν των Δεσποίνης Τζέτζου και Μαρίας Γεωργακή και διη κατá τόν 1/4 έξ άδαιρέτου εις την πρώτην και κατá την αύτην αναλογίαν αποζημιωτέαν παρ' αύτων προς τούς άνω συνιδιοκτητές και κατá την ανωτέρω αναλογίαν εις έκαστον τούτων, δραχμάλι δύο έκατομμύρια τριακόσια είκοσι χιλιάδες πεντακόσια (2.320.500) (ήτοι 273 μ2 x 8.500 δραχ.) και 2) Της έδαφικής λωρίδος υπό στοιχεία 30-36-37-40-39-38-29-30 δραχμάλι δύο έκατομμύρια έκαστον εξήντα χιλιάδας (2.160.000) (ήτοι 270 μ2 x 8.000 δραχ.) και των εν αύτῃ πραγμάτων α) κτίσματος δραχ. τέσσαρες χιλιάδες (4.000) (ήτοι 5μ3 x 800 δραχ.), β) έλαιόδένδρων δραχ. τέσσαράκοντα όκτώ χιλιάδες (48.000) (ήτοι 12 έλ. x 4.000 δραχ.), γ) λεμονεών δραχ. πέντε χιλιάδες (5.000) (ήτοι 2 λεμ. x 2.500 δραχ.) και δ) συκεών δραχ. δέκα εξ χιλιάδας (16.000) (ήτοι 8 συκ. x 2.000 δραχ.) και συνεπώς συνολική άξία της έδαφικής ταύτης λωρίδος υπό στοιχεία 30-36-37-40-39-38-29-30 συνιδιοκτησίας των Δεσποίνης Τζέτζου κατá 1/4 έξ άδαιρέτου και Μαρίας Γεωργακή κατá 3/4 έξ άδαιρέτου, έκτάσεως μ.τ. 270,00 μετά των εν αύτῃ πραγμάτων, προσκυρώσεως εις την έμπορον ιδιοκτησίαν των Δημητρίου Αντωνοπούλου, Εύανθιας Αντωνοπούλου και διη άνα 1/4 έξ άδαιρέτου, εις τούς πρώτον και δευτέραν και κατá τόν 2/4 έξ άδαιρέτου εις τόν τρίτον και κατá την αύτην αναλογίαν αποζημιωτέαν παρ' αύτων προς τάς άνω συνιδιοκτητέας και κατá την ανωτέρω αναλογίαν εις έκάτεραν τούτων, δραχμάλι εν συνόλω δύο έκατομμύρια διακόσια τριακόνα τρεις χιλιάδες (2.233.000) (ήτοι 2.160.000 + 4.000 + 48.000 + 5.000 + 16.000).

Κατ' άκολουθίαν λόγω της προσκυρώσεως προς τακτοποίηση εις τόν οικόπεδον συνιδιοκτησίας των άνακινούντων Δ. Κ.

Αντωνοπούλου, Εὐανθίας συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου καὶ Κων/νο υ Δ. Ἀντωνοπούλου, τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30, ἐκτάσεως 270,00 μ.π. καὶ κατ' ἐξ ἀδαιρέτου ποσοστὸν ἀνὰ 1/4 εἰς ἑκάτερον τῶν πρώτου καὶ δευτέρου καὶ κατὰ 2/4 εἰς τὸν τρίτον, ἐκ τῆς ὁμόρου ἰδιοκτησίας, ἥς τυγχάνουσιν συνιδιοκτήτριαι ὡς μόναι κληρονόμοι τοῦ ἐν τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 80/1970 πράξει τῆς Υ.Π.Α. φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου Στυλιανοῦ Τζέτζου, αἱ Δέσποινα, γιγ. Στυλιανοῦ Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἐξ ἀδαιρέτου καὶ Μαρία σύζυγος Δ. Γεωργακῆ τὸ γένος Στυλιανοῦ Τζέτζου κατὰ τὰ 3/4 ἐξ ἀδαιρέτου, ἀξίας ὅλικῆς τῆς ἄνω προσκηρουμένης οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως μετὰ τῶν ἐν αὐτῇ πραγμάτων, δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων διακοσίων τριάνοντα τριῶν χιλιάδων (2.233.000), ἀναλογούσης εἰς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἥτοι κατὰ δραχμὰς 558.250 καὶ εἰς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ κατὰ τὰ 3/4 ἥτοι κατὰ δραχμὰς 1.674.750 εἶναι ἀποζημιωτέαι αὐταὶ ὡς ἐξῆς: 1) παρὰ τοῦ Δημητρίου Κ. Ἀντωνοπούλου κατὰ τὸ 1/4 πρὸς ἑκατέραν ἥτοι κατὰ δραχ. 139.562,50 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 418.687,50 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ, 2) παρὰ τῆς Εὐανθίας συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου κατὰ τὸ 1/4 πρὸς ἑκατέραν, ἥτοι κατὰ δραχ. 139.562,50 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 418.687,50 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ καὶ 3) παρὰ τοῦ Κωνσταντίνου Δ. Ἀντωνοπούλου κατὰ τὰ 2/4 πρὸς ἑκατέραν ἥτοι κατὰ δραχ. 279.125 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 837.375 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ.

Εἰς τὰς ἀποζημιώσεις ὅμως ταύτας, συμψηφισομένης τῆς διαληφθείσης ἀξίας τοῦ λόγῳ τῆς τακτοποιήσεως, κατὰ τὴν ρηθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. 80/1970 πράξιν τῆς Υ.Π.Α., προσκυρουμένου οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐκ τῆς ὁμόρου ἰδιοκτησίας τῶν ἀνακινούντων καὶ κατὰ τ' ἀνωτέρω ὑποχρέων Δημητρίου Ἀντωνοπούλου, Εὐανθίας Ἀντωνοπούλου καὶ Κωνσταντίνου Ἀντωνοπούλου, ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 ἐκτάσεως μ.π. 273,00 ἀξίας, ὡς εἴρηται δραχ. δύο ἑκατομμυρίων τριακοσίων

εἴκοσι χιλιάδων πεντακοσίων (2.320.500) (ἥτοι 273 × 8.500 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν ἄνω Δεσποίνης Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἐξ ἀδαιρέτου καὶ Μαρίας Γεωργακῆ κατὰ τὰ 3/4 ἐξ ἀδαιρέτου καὶ ἀποζημιωτέας παρ' αὐτῶν πρὸς τοὺς ἀνωτέρω, κατὰ τὰ αὐτὰ ποσοστὰ ἐπὶ τῆς ἄνω ἀξίας τῆς ἥτοι ἀποζημιωτέων ποσῶν 1) πρὸς τὸν Δημήτριον Ἀντωνοπούλου παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 145.031,25 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 435.093,75, 2) πρὸς τὴν Εὐανθίαν συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 145.031,25 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 435.093,75 καὶ 3) πρὸς τὸν Κωνσταντῖνον Δ. Ἀντωνοπούλου παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 290.062,50 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 870.187,50 καὶ ἂ ἐδηλώθη παρὰ τῶν ἀνωτέρω ὑποχρέων καὶ δικαιούχων ἀνακινούντων πρὸς τὰς ἀνωτέρω δικαιούχους καὶ ὑποχρέους μετ' ἐπικλήσεως πρὸς συμψηφισμόν τῶν προκείμενων ἀμοιβαίων ἀπαιτήσεων διὰ τῆς ἀπὸ 5.10.1979 ἐξωδίκου δηλώσεως τῶν περὶ ἧς αἱ ὑπ' ἀριθμοὺς 11113 Δ' καὶ 11112 Δ' τῆς 5.10.1979 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ἀθῆναις Πρωτοδικῶν Ὁθωνὸς Ρουμελιώτη, μετ' ὃν συμψηφισμόν κατ' ἄρθρα 440 καὶ 441 τοῦ Ἀστ. Κώδικος, οὐδὲν ποσὸν ἀποζημιώσεως ἀπέμεινεν ὀφειλόμενον παρ' ἑκάστου τῶν ἀνακινούντων, πρὸς τὰς Δέσποιναν Τζέτζου καὶ Μαρίαν Γεωργακῆ, ὡς ἀποσβεθείσης τῆς ἀξιώσεως τῶν καὶ ἴσου ποσῶ ἐκ τῆς μεζονος ὡς ἄνω ἀξιώσεως ἐνὸς ἑκάστου τῶν ἀνακινούντων καὶ ἑκατέρας τούτων, ἐπιφυλασσόμενοι πρὸς ἀναζήτησιν τῆς ἀπομενούσης ὑπολοίπου ἀξιώσεως τῶν μετὰ τὸν διαληφθέντα συμψηφισμόν.

(Ἀριθ. τρ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Αθ. 76718/6.10.1979)

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος  
Διηγόρος τῶν ἀνακινούντων  
ΘΕΟΚΛΗΣ ΛΥΔΗΣ